



✓ Київському міському голові Кличку В. В.
Депутату Київської міської ради Буділову М. М.
Голові Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Департаменту містобудування та архітектури КМДА
Комунальній організації «Інститут Генерального плану м. Києва»
Комунальній організації «Київгенплан»
ПАТ "Київпроект"
Державній архітектурно-будівельній інспекції України
Міністру освіти і науки України
Міністру охорони здоров'я України
Міністру інформаційної політики України
Державній службі з надзвичайних ситуацій України
Міністру внутрішніх справ України
Генеральній прокуратурі України
Службі безпеки України
Антикорупційному комітету України
Державному агентству лісових ресурсів України
Департаменту благоустрою та збереження природного середовища
Комунальному підприємству «Київблагоустрій»
Головному санітарному лікарю м. Києва
Комунальній корпорації «КиївАвтоДор»
Комунальному підприємству "Керуюча компанія"
Українському научно-дослідному інституту соціальної, судової психіатрії та наркології МОЗ України
Територіальному-центру соціального обслуговування м. Києва
Раді народного контролю м. Києва
Громадським організаціям
Засобам масової інформації

ОФІЦІЙНЕ ЗВЕРНЕННЯ

мешканців та співвласників будинків за адресами:

м. Київ, вул. Академіка Курчатова, 3, 3А, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 18, 24,
вул. Братиславська, 7, 9А, 34, 36, 38, 40, 40А, 42, 42А, 44/2,
вул. Мілютенка 18, 23, 28, 44, вул. Космонавта Волкова 14,
пр. Лісовий 3, 4, 4А, 6А, 7, 10, 12, 12Б.

Згідно протоколу №23 від 11.04.2016 засідання ініціативної групи мешканців Лісового масиву для врахування інтересів мешканців будинків при розгляді проекту детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м. Києва, у відповідь на запропонований проект, після проведення зборів мешканців будинків з цього питання, мешканці звертаються до Вас з наступним рішенням:

Мешканці виступають категорично **"ПРОТИ"** забудови за проектом ДПТ в межах вулиць Академіка Курчатова, Мілютенка, Братиславська та Лісового проспекту; **"ЗА"** збереження архітектури, відновлення благоустрою та екології згідно з Генеральним планом Києва до 2020 року, ДБН 360-92, ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95 та правил забудови міста Києва.

Мешканці вважають запропонований проект детального плану таким, що не враховує інтереси більшості мешканців масиву, не був погоджений належним чином з мешканцями та відповідними організаціями, не відповідає затвердженим програмам розвитку міста, порушує державно-будівельні та санітарно-технічні норми законодавства України, є загрозою для екологічної, соціально-економічної ситуації та розвитку населення Лісового масиву Києва.

У зв'язку з чим, мешканці звертаються до Вас з наступними пропозиціями:

1. Для термінового відселення мешканців з непридатних для проживання будинків за адресою Київ, вул. Мілютенка, 23А, пр. Лісовий 12А та 12Б побудувати новий будинок за адресою проспект Лісовий, 1, як символ єдності, взаємодопомоги та добросусідства мешканців Лісового масиву. Погодити вирубку восьми сосен, які знаходяться за вказаною адресою, з усіма необхідними інстанціями, зобов'язати забудовника відновити насадження та благоустрій на прилеглих територіях, запропонувати проект розвитку інфраструктури сусідніх будинків. Представити проект, графічний ескіз будинку та цільове призначення нежитлових приміщень громаді на розгляд.
2. Заборонити будь-яке вистотне будівництво у межах вулиць Академіка Курчатова, Братиславська, Мілютенка та Лісового проспекту м. Києва з метою збереження комплексної забудови та природного фонду за рішенням

мешканців будинків та згідно Генеральному плану Києва до 2020 року, ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95.

3. Відхилити запропоновані проекти будівництва за адресами Київ, вул. Академіка Курчатова, 3, 3Б та 5, проспект Лісовий 12А та 12Б, вул. Мілютенка, 23А.
4. Провести архітектурні, санітарно-технічні, інсоляційні та інші необхідні експертизи і обстеження, на основі яких розробити проект реконструкції та реновації будинків за адресою вул. Мілютенка, 23А, пр. Лісовий 12А та 12Б після чого запропонувати його на розгляд громаді Лісового масиву.
5. Будь-які проекти реконструкції існуючих споруд та нової забудови проводити згідно з Генеральним планом Києва до 2020 року, ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011, ДБН А.2.2-1-95 на основі результатів екологічних, санітарно-технічних, інсоляційних експертиз з наданням інформаційних та візуальних проектів обов'язковим письмовим погодженням з більшістю мешканців прилеглих територій Лісового масиву.
6. Провести службове розслідування фактів порушень та визнати недійсними рішення Київської міської ради №70475 від 25.02.2005, договір купівлі-продажу ВВО №704756 від 23.02.2005 та державний акт на право власності на земельну ділянку КВ №131548. Визнати будь-які проекти забудови цієї ділянки прибудинкової території за адресою Курчатова, 3 помилковими та створити свер "Лісовий" на цьому місці, організувати благоустрій.
7. Заборонити побудову будь-яких екологічно-небезпечних споруд та закладів у межах Лісового масиву згідно ДБН А.2.2-1-95. Провести екологічну експертизу біля житлових будинків за адресами вул. Братиславська, 7, 7А, 9А, 38, 40, 42, 44/2. У випадку перевищення норми токсичних речовин у повітрі змінити цільове призначення земельних ділянок та перенести існуючі АЗС "Лукойл" та "ТНК" за межі житлових кварталів.
8. Відхилити проект забудови на місці зелених насаджень під АЗС «Плеяда» на вулиці Братиславська.
9. Провести санітарно-технічні інспекції існуючих будинків та скласти акти за підписом представника мешканців кожного з будинків для розрахунку кошторису і включення їх до поадресного переліку капітальних видатків Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на найближчі роки.
10. Провести детальну екологічну експертизу житлових кварталів та лісового господарства для з'ясування впливу екологічних катастроф (аварії на ЧАЕС, розливу ртуті, хімічних викидів), зменшити наслідки та попередити нищівну незаконну експлуатацію масиву (незаконні сміттєзвалища та захоронення хімічних реагентів у лісових насадженнях, викиди парів пального під час переливання з бензовозів та заправки автомобілів, незаконного захоплення, стихійної торгівлі, засмічення територій, навмисного знищення зелених насаджень, тощо) за ДБН А.2.2-1-95.
11. Провести геологічну, геодезичну та гідрологічну експертизу для виявлення ґрунтових вод та їх придатності для розробки проекту альтернативного автономного водопостачання житлових будинків масиву.
12. Результати експертиз опублікувати на офіційних веб-сайтах та письмово повідомити мешканців Лісового масиву.
13. Відновити зелені насадження, склад ґрунту та благоустрій вулиць Лісового масиву, створити сквери та парки, дитячі майданчики, спортивні майданчики згідно ДБН 360-92 та ДБН Б.2.2-5-2011.
14. Надати Лісовому масиву статус рекреаційної зони та забезпечити інформування мешканців та гостей масиву інформаційними та навігаційними покажчиками.
15. Перевірити на відповідність умовам експлуатації приміщення усіх навчальних закладів (дошкільних, шкіл та ВУЗів) Лісового масиву, перевірити законність та виконання договорів оренди, відповідність затвердженим освітнім программам, санітарно-епідеміологічним нормам.
16. Відновити дорожнє покриття згідно затвердженому Генеральному плану Києва до 2020 року від перехрестя вулиці Братиславська та Лісового проспекту до вулиць Курнатовського і Миропільська, зробити ямочний ремонт усіх шляхів та будинкових роз'їздів Лісового масиву.
17. Встановити світлофор на пішохідному переході проспекту Лісовий біля тролейбусної зупинки "Братиславська".
18. Організувати регулярне патрулювання поліцією з метою перешкодити порушенням правопорядку, врегулюванні місць ночівель людей без визначеного проживання, паління та вживання алкогольних напоїв у місцях загального користування, незаконного обігу наркотичних речовин, незаконного користування та захвату земельних ділянок тощо.
19. Заборонити закладам торгівлі та громадського харчування у житлових районах вести продаж алкогольних напоїв після 23:00, провести інспекцію торгових закладів на відповідність використання території, санітарно-технічним нормам та стандартам якості, у випадку порушень позбавити ліценції та розірвати договір оренди.
20. Притягнути порушників до відповідальності згідно законодавства України.

Про час і місце проведення громадських слухань, письмово повідомити мешканців та керівників будинків за нижчезказаними адресами. Письмову відповідь на це звернення по пунктах просимо надіслати на а/с 102, Київ-02166 для публікації на інформаційному ресурсі мешканців Лісового масиву www.LESNOY.KIEV.UA.

Копії документів та підписи мешканців (1254) додаються на 45 аркушах. (дивіться на сайті www.lesnoy.kiev.ua)

З подякою,

Мешканці Лісового масиву